

DETERMINA A CONTRARRE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 104 del 21/03/2017

Premesso

- 1) che ASIA Napoli S.p.A. (di seguito ASIA) intende indire una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs n. 50/2016 (nel prosieguo anche Codice), suddivisa in due lotti, ciascuno finalizzato alla conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, per l'affidamento dei lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà o comunque in uso ad ASIA;
- 2) che l'importo complessivo dei lavori per entrambi i lotti oggetto della presente procedura di gara è pari ad Euro 3.732.000,00 oltre IVA di cui Euro 74.640,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso come per legge;
- 3) che l'importo complessivo di ciascun lotto è pari ad Euro 1.866.000,00 di cui Euro 37.320,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso così suddiviso:
 - Euro 1.000.000,00 di cui Euro 20.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per 24 mesi;
 - Euro 500.000,00 di cui Euro 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per l'opzione per estensione ulteriori 12 mesi;
 - Euro 200.000,00 di cui Euro 4.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per il c.d. quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 106, comma 12, Codice;
 - Euro 166.000,00 di cui Euro 3.320,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per la c.d. proroga tecnica ai sensi dell'art. 106, comma 11, Codice;
- 4) che ciascun lotto si compone delle seguenti categorie di lavorazione:

| CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI DEI LAVORI | | | | | | | |
|--|---|----------------|---|---------------------|---------------------|-------------------|----------------|
| | <i>Lavori</i> | <i>Q. Obb.</i> | <i>Categoria ex allegato A D.P.R. n. 207/2010</i> | | <i>Euro</i> | <i>classifica</i> | <i>%</i> |
| 1 | Edifici civili adeguamento stradali e forniture | Si | OG1 | <i>Prevalente</i> | 1.119.600,00 | III | 60% |
| 2 | Impianti | Si | OG11 | <i>Scorporabile</i> | 559.800,00 | II | 30% |
| 3 | Opere Stradali | Si | OG3 | <i>Scorporabile</i> | 186.600,00 | I | 10% |
| TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI AL NETTO ONERI DELLA SICUREZZA | | | | | 1.828.680,00 | | 100.00% |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | | | | 37.320,00 | | |
| TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI ONERI DELLA SICUREZZA COMPRESI | | | | | 1.866.000,00 | | |

- 5) che ciascun lotto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3 del Codice;
- 6) che l'accordo quadro trova copertura finanziaria nei fondi propri della Stazione Appaltante;

Visti

- 7) l'art. 32, comma 2 del D. Lgs n. 50/2016 secondo cui *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- 8) il bando di gara, il disciplinare di gara, lo schema di accordo quadro ed il capitolato d'oneri.

Tanto premesso, considerato e visto, il Direttore Generale con la presente determina

DISPONE

- a) di approvare il bando di gara, il disciplinare di gara, lo schema di accordo quadro ed il capitolato d'oneri della gara n. 371/ACU/2017;
- b) di dare mandato alla Direzione Acquisti di procedere con gli adempimenti funzionali all'espletamento della procedura aperta;
- c) di individuare nei fondi propri della Stazione Appaltante la copertura finanziaria del contratto;
- d) di pubblicare il presente provvedimento sul sito di ASIA.

Il Direttore Generale

Ing. Francesco Mascolo

